



PROVIDÈNCIA DE L'ALCALDIA - PRESIDÈNCIA

Àmbit: Gestió de patrimoni municipal
Procediment: Concessió demanial de béns comuns
Tràmit: Incoació expedient.
Expedient: Gestiona 647/2017

1.- Antecedents:

I. Aquest Ajuntament de Bagà és titular dels béns comuns identificats com a FOREST 4 CUP de Barcelona anomenada "Bosc i Muntanya Comuna" dins el terme municipal de Bagà, que consta incorporada a l'inventari municipal aprovat per acord plenari el dia 24/09/2012, i inscrita al Registre de la Propietat de Berga al Tom 281, Llibre 12 de Bagà, Foli 85, Finca 611 i inscripció 1a.

II. En data 24 d'octubre de 1995, el Director General del Medi Natural de la Generalitat de Catalunya va emetre Resolució en virtut de la qual es va autoritzar a Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya per a la utilització d'uns terrenys de 42,8 ha per un termini de trenta anys, així com el canvi de titularitat de l'ocupació de 11,23 ha a la forest núm. 4 del CUP de Barcelona anomenada "Bosc i Muntanya Comuna", al terme municipal de Bagà, amb l'objecte de dur a terme la instal·lació d'un teleesquí, canons de neu i les instal·lacions complementàries de senyalització, paravents i socorrisme (DOGC de 10 de novembre de 1995).

III. En data 10 de juny de 1997, la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Bagà va acordar la conformitat d'aquesta ocupació i vigència, tenint en compte que, d'acord amb l'escrit del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de data 21 d'octubre de 1996, l'esmentada ocupació finalitzava l'any 2017.

IV. En data 7 d'octubre de 1997, el Director General de Medi Natural va resoldre modificar la Resolució de 24 d'octubre de 1995, en el sentit d'indicar que on diu "(...) per un termini de 30 anys (...)" havia de dir "(...) fins a l'any 2017 inclusivament (...)"

2.- Fonaments de dret

1er.- Normativa aplicable.

La normativa aplicable és la següent:

- 54 i 58 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú (LPAC).
- 48 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC).
- Art. 165 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

2on.- Incoació expedient concessió demanial béns comuns

És procedent incoar d'ofici el corresponent expedient per a la concessió demanial d'una superfície de 90,00 hectàrees situades dins aquesta finca i forest 4 CUP, en tant que terrenys comuns catalogats, a adjudicar directament a favor de FERROCARRILS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA per raons d'interès públic,

En conseqüència, aquesta ALCALDIA - PRESIDÈNCIA en ús de les facultats que li atorguen els articles 21 de la Llei 7/1986, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal de Catalunya, **DISPOSO:**



PRIMER.- INCOAR d'ofici el present expedient administratiu GESTIONA 647/2017, en base a la normativa indicada en la part expositiva, la finalitat del qual és la concessió demanial de 90'00 hectàrees, tenint en compte que es podran desenvolupar activitats relacionades amb l'estació d'esports d'hivern en tota l'àrea d'influència de la Concessió, amb una superfície de 228,73 Ha., situades en la forest 4 del CUP de Barcelona, anomenat "Bosc i Muntanya comuna", propietat de l'Ajuntament de Bagà identificada a l'antecedent I, mitjançant adjudicació directa a favor de FERROCARRILS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, per raons d'interès públic, per a la instal·lació de remuntadors i demes instal·lacions auxiliars necessàries per al desenvolupament de les activitats relacionades amb l'estació d'esports d'hivern; en base als antecedents de fet i fonaments de dret que figuren a la part expositiva d'aquesta PROVIDÈNCIA.

SEGON.- INCORPORAR a l'expedient quants antecedents siguin necessaris per a fonamentar l'actuació municipal i l'adopció dels actes administratius que corresponguin.

TERCER.- SOL·LICITAR INFORME a la Direcció General d'Ecosistemes Forestals i Gestió de Medi de la Generalitat de Catalunya, en els termes de l'article 15.4 de la Llei 43/2003, de 21 de novembre, de Monts, en relació amb el seu àmbit competencial i per a la realització de la present concessió demanial.

QUART.- ENCARREGAR informe tècnic en l'àmbit urbanístic a l'arquitecte Sr. Josep Vilaseca Potrony, col·legiat al COAC amb el número 6588-9.

CINQUÈ.- ENCOMANAR informe a la Secretaria - intervenció municipal que indiqui la normativa aplicable i l'adequació de les actuacions.

SISÈ.- EFECTUATS aquests tràmits, cal que se'n doni compte a l'òrgan municipal competent per a adoptar els actes administratius que siguin necessaris.

Bagà, 16 de novembre de 2017

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE PER

L'ALCALDE - PRESIDENT

Nicolás Viso Alamillos.